資訊公開基本資料

一、基本資料

<table>
<tr><td colspan="5">北區錦村段193地號地上14層地下3層(店舖、辦公室、集合住宅)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="2">李力建設股份有限公司</td><td>代表人：李鴻章</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="2">黃明威建築師事務所</td><td>建築師：黃明威</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第二之一種商業區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>70%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>1,825 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>50%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>12,070.78 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>350%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物樓層數（F）</td><td>14</td><td>實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：349.96%
含獎勵：360.46%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（含屋突）高度（m）</td><td>58.4 m</td><td>用戶數（戶）</td><td>74</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>87</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>82</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(㎡)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>191.63</td><td>3%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>191.63</td><td>3%</td></tr>
</table>

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)