7-2 都市設計審議案件相關資訊公開上網 (資訊公開基本資料)

資訊公開基本資料

一、基本資料

南屯區新富地段171地號地上15層地下2層(集合住宅) 新建工程案			
起造人姓名（名稱）	麗明建設股份有限公司(負責人:吳春山)		
設計人姓名（名稱）	戴育澤建築師事務所		
基地使用分區	第一之B種住宅區	法定建蔽率（%）	50%
基地面積	4349.72㎡	實設建蔽率（%）	31.50%
總樓地板面積	13174.34㎡	法定容積率（%）	120%
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：119.97% 含獎勵：139.97%
建築物（含屋突）高度（m	58.95M	用戶數（戶）	58戶
實設汽車停車位（輛）	118輛	實設機車停車位（輛）	60輛

		面積(m2)	比例(%)
獎勵類型及內容	增設停車空間獎勵容積	0	0
	開放空間獎勵容積	0	0
	容積移轉	0	0
	依其他相關規定申請之獎勵	1043.93㎡	20%
	總計		

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)