基 地 座 落	土地座落 :太平區愛平段 1050 及福平段 9 等 2 筆地號		
負責人姓名	順天建設股份有限公司 負責人:柯興樹		
設計人姓名	劉偉彥建築師事務所 負責人:劉偉彥		
使 用 分 區	住宅區	法定建蔽率(%)	60%
基 地 面 積	2562 ㎡	實設建蔽率(%)	36.58%
總樓地板面積	11901.65 ㎡	法定容積率(%)	180%
建築物樓層數(F)	14F	實設容積率(%)	不含獎勵:179.98% 含獎勵:233.98%
建築物(含屋突)高度(m)	57m	用戶數(戶)	77 戶
實設汽車停車位（輛）	105 輛	實設機車停車位（輛）	102 輛

項目	面積(m^2)	比例(%)
開放空間獎勵容積	922.32 ㎡	20%
容積移轉	461.16 ㎡	10%