資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開:

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料:

北屯區東光段122、123、123-1、123-2、123-3、123-4、124、124-1、124-3、124-4、125、125-1等12筆地號地上15層地下3層(店舖、集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	櫻花建設股份有限公司　負責人:陳正釭		
設計人姓名（名稱）	吳六合建築師事務所		
基地使用分區	第二種住宅區	法定建蔽率（%）	60 %
基地面積	4097㎡	實設建蔽率（%）	34.17%
總樓地板面積	25973.92㎡	容積率（%）	220 %
建築物樓層數（F）	15 F	實設容積率（%）	不含獎勵 : 219.99 % 含獎勵 : 329.99 %
建築物（含屋突）高度（M）	49.95M（58.95M）	用戶數（戶）	200
實設汽車停車位（輛）	220 輛	實設機車停車位（輛）	205 部

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	開放空間獎勵容積	1532.28 ㎡	17%
	容積移轉	0 ㎡	0%
	依其他相關規定申請之獎勵	2974.42 ㎡	33%
	總計	4506.7 ㎡	50%

此 致

臺中市政府(都市發展局)