資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開:

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料:

<table>
<tr><td colspan="4">台中市北屯區洲際段23等1筆地號
地上15層地下3層(店舖集合住宅)新建工程案</td></tr>
<tr><td>起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">協勝建設股份有限公司　負責人:李宗熹</td></tr>
<tr><td>設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">吳六合建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第 1-1 種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>50 %</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>4983.28㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>25.00%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>22931.78㎡</td><td>容積率（%）</td><td>140 %</td></tr>
<tr><td>建築物樓層數（F）</td><td>15 F</td><td>實設容積率（%）</td><td>不含獎勵 : 139.90 %
含獎勵 : 223.90 %</td></tr>
<tr><td>建築物（含屋突）高度（M）</td><td>49.95 M（58.95 M）</td><td>用戶數（戶）</td><td>168 戶</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>199 輛</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>178 部</td></tr>
</table>

		面積(m2)	比例(%)
獎勵類型及內容	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	開放空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	容積移轉	2790.63㎡	40%
	依其他相關規定申請之獎勵	1395.31㎡	20%
	總計	4185.94㎡	60%

此 致

臺中市政府(都市發展局)