資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開:

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料:

<table>
<tr><td colspan="4">台中市西屯區廣明段853地號
地上9層地下3層(店舖集合住宅)新建工程案</td></tr>
<tr><td>起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">臺億建築經理股份有限公司　　負責人：紀玉枝</td></tr>
<tr><td>設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">吳六合建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第二種創新研發專用區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>50 %</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>3182.87㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>41.28 %</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>16646.26㎡</td><td>容積率（%）</td><td>200 %</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">9F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵 :199.99%</td></tr>
<tr><td>含獎勵 :239.99%</td></tr>
<tr><td>建築物（含屋突）高度（m）</td><td>31.90m(40.60m)</td><td>用戶數（戶）</td><td>150 戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>153</td><td>實設自行車、電動機車停車位(輛)</td><td>155 部</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>1273.15㎡</td><td>20%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>總計</td><td>20%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)