資訊公開基本資

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

台中市北屯區榮德段284地號 地上14層地下2層集合住宅新建工程案			
起造人姓名（名稱）	申請人：舜元建設股份有限公司　　負責人:林逸民		
設計人姓名（名稱）	建築師：陳俊男建築師事務所　　建築師：陳俊男		
基地使用分區	第一之一種住宅區	法定建蔽率（%）	50%
基地面積	2384.19㎡	實設建蔽率（%）	26.53%
總樓地板面積	8775.92㎡	法定容積率（%）	140%
建築物樓層數（F）	地上14層地下2層	實設容積率（%）	不含獎勵：139.87% 含獎勵：181.87%
建築物（含屋突）高度（m）	56.3m	用戶數（戶）	52戶
實設汽車停車位（輛）	82輛	實設機車停車位（輛）	52輛
獎勵類型及內容		面積(㎡)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0	0
	開放空間獎勵容積	0	0
	容積移轉	333.78㎡	10%
	其他相關規定申請之獎勵 (時程獎勵)	667.57㎡	20%
	總計	1001.35㎡	30%

此 致

臺中市政府(都市發展局)