資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

東區 旱溪段 253-12、253-231 等2筆地號　地上15層 地下3層 (集合住宅新建工程案)			
起造人姓名	新業建設股份有限公司 負責人：卓勝隆		
設計人姓名	居研所聯合建築師事務所 建築師：蕭智夫		
基地使用分區	第二種、三種住宅區	法定建蔽率（%）	58.2%
基地面積	1564㎡ (使用面積：1549㎡)	實設建蔽率（%）	44.78%
總樓地板面積	10555.22㎡	法定容積率（%）	241%
建築物樓層數（F）	地上15層 地下3層	實設容積率（%）	不含獎勵：240.96% 含獎勵：361.46%
建築物（含屋突）高度（m）	58.95m	用戶數（戶）	住宅：56戶
實設汽車停車位（輛）	61輛	實設機車停車位（輛）	90輛
獎勵類型及內容		面積(㎡)	比例(%)
	容積移轉	1120㎡	30%
	開放空間獎勵	510.19㎡	13.67%
	公共服務空間獎勵	236.34㎡	6.33%
	總計	1866.53㎡	49.99%

此 致

臺中市政府(都市發展局)