附錄1 資訊公開基本資料

資訊公開基本資料

一、基本資料

西屯區福德地段111、114、114-1、114-2、114-3、115地號等6筆 地上15層地下4層(店鋪、集合住宅等) 新建工程案			
起造人姓名（名稱）	麗晨建設股份有限公司 負責人:張秀吻		
設計人姓名（名稱）	趙本弘建築師事務所		
基地使用分區	第二種住宅區	法定建蔽率（%）	60%
基地面積	2771.34 m2	實設建蔽率（%）	41.28%
總樓地板面積	19725.15 m2	法定容積率（%）	220%
建築物樓層數（F）	地上15層；地下4層	實設容積率（%）	不含獎勵：219.99% 含獎勵：351.99%
建築物（含屋突）高度（m	）9m	用戶數（戶）	住宅94戶、店鋪3戶
實設汽車停車位（輛）	168輛	實設機車停車位（輛）	103輛

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積		
	開放空間獎勵容積	1219.39 m2	20%
	容積移轉	2438.77 m2	40%
	依其他相關規定申請之獎勵		
	總計	3658.16 m2	

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：
一、基本資料。
二、壹層景觀平面圖。
三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)