資訊公開基本資料

一、基本資料

大甲區光明段332-1等5筆地號地上20層地下3層(集合住宅) 新建工程案			
起造人姓名（名稱）	芯帝堡建設有限公司		
設計人姓名（名稱）	黃銘賢建築師事務所/李明紘建築師事務所		
基地使用分區	住宅區	法定建蔽率（%）	60%
基地面積	2621M2	實設建蔽率（%）	24.12%
總樓地板面積	15393.57M2	法定容積率（%）	240%
建築物樓層數（F）	地上20F 地下3F	實設容積率（%）	不含獎勵： 含獎勵：
建築物(含屋突)高度(m	75M	用戶數（戶）	97戶
實設汽車停車位（輛）	106輛	實設機車停車位（輛	98輛

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積		
	開放空間獎勵容積	1080.33	17.17%
	容積移轉	1258.08	20%
	依其他相關規定申請之獎勵		
	總計	2338.41	37.17%

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：
一、基本資料。
二、壹層景觀平面圖。
三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)

