資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">台中市西屯區惠順段119等1筆地號地上35層地下8層
（店舖、辦公室集合住宅等)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">興富發建設股份有限公司 負責人：曹淵博</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">大容聯合建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第四之一種商業區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>60%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>2407.15m^2</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>51.67%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>41643.61m^2</td><td>法定容積率（%）</td><td>500%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物樓層數（F）</td><td>35層</td><td>實設容積率（%）</td><td>499.99%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（含屋突）高度（m）</td><td>111.3m(120.3m)</td><td>用戶數（戶）</td><td>342</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>357輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>359輛</td></tr>
<tr><td rowspan="5">獎勵類型及內容</td><td></td><td></td><td>面積(㎡)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td></td><td>0m^2</td><td>0%</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td></td><td>0m^2</td><td>0%</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td></td><td>4814.3m^2</td><td>40%</td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵(危老)</td><td></td><td>4814.3m^2</td><td>40%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>9628.6m^2</td><td>80%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)