資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="6">台中市豐原區豐田段 111、137 等 2 筆地號
地上十四層、地下三層（集合住宅）新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="4">坤聯富建設有限公司　　負責人：陳丕宗</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="4">陳吉彰建築師事務所　　建築師：陳吉彰</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第二種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">60%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>7042.89 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">41.6%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>37720.74 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">200%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上 14F
地下 3F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td colspan="2">不含獎勵：199.92%</td></tr>
<tr><td colspan="2">含 獎 勵：279.92%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（含屋突）高度（m）</td><td>56.22m</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">298 戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>298 輛</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td colspan="2">298 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積（㎡）</td><td colspan="2">比例 (%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>-</td><td colspan="2">-</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>-</td><td colspan="2">-</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>5526.67 ㎡</td><td colspan="2">40%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>5526.67 ㎡</td><td colspan="2">40%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府 (都市發展局)