八、都市設計審議案件相關資訊公開上網

1、基本資料

資訊公開基本資料

一、基本資料

太平區育賢段202地號地上15層地下3層(店舖、集合住宅等) 新建工程案			
起造人姓名（名稱）	大騰開發股份有限公司　負責人：張梅生		
設計人姓名（名稱）	開務聯合建築師事務所　建築師: 游朝舜		
基地使用分區	住宅區	法定建蔽率（%）	60%
基地面積	3704.68m²	實設建蔽率（%）	34.73%
總樓地板面積	24940.19m²	法定容積率（%）	208.16%
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：205.37% 含獎勵：328.95%
建築物（含屋突）高度（m）	58.5M	用戶數（戶）	172戶
實設汽車停車位（輛）	204輛	實設機車停車位（輛）	188輛
獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積		
	開放空間獎勵容積	1482.9 m2	19.23%
	容積移轉	3084.66 m2	40%
	依其他相關規定申請之獎勵		
	總計	4567.56 m2	59.22%

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)