3. 都市設計審議案件相關資訊公開上網

資訊公開基本資料

一、基本資料

梧棲區港口段16、27、28-2地號 地上五層地下一層(辦公室)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	交通部航港局		
設計人姓名（名稱）	張弘鼎建築師事務所 建築師：張弘鼎		
基地使用分區	港埠專用區	法定建蔽率（%）	70%
基地面積	7575.39	實設建蔽率（%）	16.35%
總樓地板面積	7107.94	法定容積率（%）	420%
建築物樓層數（F）	6（地上5層 地下1層）	實設容積率（%）	不含獎勵：74.64% 含獎勵：
建築物（含屋突）高度（m）	27.4	用戶數（戶）	1戶
實設汽車停車位（輛）	82	實設機車停車位（輛）	66

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0 m2	0 m2
	開放空間獎勵容積	0 m2	0 m2
	容積移轉	0 m2	0 m2
	依其他相關規定申請之獎勵	0 m2	0 m2
	總計	0 m2	0 m2

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致臺中市政府(都市發展局)