資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="6">台中市西屯區惠國段 180 地號等 1 筆地上二十二層、地下六層（辦公室）新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="4">豐邑百貨股份有限公司　　負責人：黃淑美</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="4">永豐建築師事務所　　建築師：呂永豐</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第四種新市政專用區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">50%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>3052.1 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">44.3%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>42066.4 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">650%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上 22F
地下 6F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td colspan="2">不含獎勵：649.91%</td></tr>
<tr><td colspan="2">含 獎 勵：789.63%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（含屋突）高度（m）</td><td>89.9m</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">164 戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>422 輛</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td colspan="2">352 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積（㎡）</td><td colspan="2">比例 (%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>1975 ㎡</td><td colspan="2">9.96%</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>2289.1 ㎡</td><td colspan="2">11.54%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>-</td><td colspan="2">-</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>-</td><td colspan="2">-</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>4264.1 ㎡</td><td colspan="2">21.5%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府（都市發展局）