資訊公開基本資料

一、基本資料

<table>
<tr><td colspan="5">西屯區惠國段171地號地上23層地下6層
(宜居建築)辦公室、集合住宅 新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">泉盈建設股份有限公司 負責人:賴煒傑</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">張永明建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第六種新市政
中心專用區</td><td>法定建蔽率(%)</td><td>50</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>1108.33</td><td>實設建蔽率(%)</td><td>49.98</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>14524.78</td><td>法定容積率(%)</td><td>600</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">23</td><td rowspan="2">實設容積率(%)</td><td>不含獎勵：599.91</td></tr>
<tr><td>含獎勵：659.9</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（含屋突)高度（m）</td><td>85.1</td><td>用戶數（戶）</td><td>69</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>116</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>69</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>---</td><td>---</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>664.99</td><td>10</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>---</td><td>---</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵
(時程獎勵)</td><td>---</td><td>---</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>664.99</td><td>10</td></tr>
</table>

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)