資訊公開資料

資訊公開基本資料

基本資料：

豐邑建設 _ 南屯區永新段 50、62、167 共 3 筆地號 地上 27 層地下 3 層 (店鋪、集合住宅) 新建工程案			
起造人姓名 （名稱）	豐邑建設股份有限公司 負責人：黃淑美		
設計人姓名 （名稱）	王銘鴻建築師事務所 建築師：王銘鴻		
基地使用分區	第五種商業區	法定建蔽率（%）	60%
基地面積	6044.62 ㎡	實設建蔽率（%）	32.11%
總樓地板面積	34408.48 ㎡	法定容積率（%）	180%
建築物樓層數（F）	地上 27 層 地下 3 層	實設容積率（%）	287.95%
建築物（含屋突） 高度（m）	0.6+94+9=103.6m	用戶數（戶）	住 150 戶 商 8 戶 其他 0 戶
實設汽車停車位 （輛）	274	實設機車停車位（輛）	165
獎勵類型及內容		面積	比例
	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	開放空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	容積移轉	4352.12 ㎡	40%
	其他獎勵面積	2176.06 ㎡	20%
	總計	6528.18 ㎡	60%

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

- 基本資料
- 一層景觀平面圖
- 量體透視圖

此致

台中市政府（都市發展局）