資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">台中市西屯區惠民段114、116等2筆地號地上34層地下7層
（店舖、辦公室、集合住宅等)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">興富發建設股份有限公司 負責人：曹淵博</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">大容聯合建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第六種新市政中心專用區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>50%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>3100.82m^2</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>33.65%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>42666.67m^2</td><td>法定容積率（%）</td><td>600%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物樓層數（F）</td><td>34層</td><td>實設容積率（%）</td><td>599.99%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（含屋突）高度（m）</td><td>114.6m(123.6m)</td><td>用戶數（戶）</td><td>384</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>395輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>392輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(㎡)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>0m^2</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>1860.49m^2</td><td>10%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>0m^2</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵(外部性服務景觀提升獎勵)</td><td>1860.49m^2</td><td>10%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>3720.98m^2</td><td>20%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)