資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

太平區育賢段181等1筆地號 地上15層地下3層(店鋪、集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	櫻花建設股份有限公司　　負責人:陳正釭		
設計人姓名（名稱）	吳六合建築師事務所		
基地使用分區	住宅區	法定建蔽率（%）	60%
基地面積	10633.33㎡	實設建蔽率（%）	29.61%
總樓地板面積	64851.13㎡	法定平均容積率（%）	190.76%
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：190.75% 含獎勵：305.19%
建築物(含屋突)高度(m)	49.5m(58.5m)	用戶數（戶）	459戶
實設汽車停車位（輛）	623輛	實設機車停車位(輛)	488部

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0㎡	0㎡
	開放空間獎勵容積	4054.77㎡	19.99%
	容積移轉	8113.65㎡	40%
	依其他相關規定申請之獎勵	0㎡	0%
	總計	12168.42㎡	59.99%

此 致

臺中市政府(都市發展局)