資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="4">德鑫建設 北屯區東山段228等　9筆地號 地上24層 地下4層 集合住宅 新建工程</td></tr>
<tr><td>起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">德鑫建設股份有限公司　負責人:林文義</td></tr>
<tr><td>設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">趙英傑建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第一種商業區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>70%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>3485(m²)</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>39.95%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>33922.35(m²)</td><td>法定容積率（%）</td><td>280%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上24層
地下4層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵:280%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：498.39%</td></tr>
<tr><td>建築物（含屋突）
高度（m）</td><td>85.6M</td><td>用戶數（戶）</td><td>住:168戶
商:2戶
辦公:16戶</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>287(輛)</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>195(輛)</td></tr>
<tr><td rowspan="3">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(m²)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>綜合設計獎勵面積</td><td>7611.24(m²)</td><td>78%</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>7611.24(m²)</td><td>78%</td></tr>
</table>