資訊公開基本資料

一、基本資料

<table>
<tr><td colspan="5">台中市北屯區環中段50、51、52等3筆地號地上21層地下3層
（店鋪、集合住宅等)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">林鼎實業股份有限公司 負責人：林欽榮</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">大容聯合建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第一之一種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>50%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>4921.76m^2</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>24.06%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>23213.16m^2</td><td>法定容積率（%）</td><td>140%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物樓層數（F）</td><td>21層</td><td>實設容積率（%）</td><td>139.97%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（含屋突）高度（m）</td><td>72.85m(81.85m)</td><td>用戶數（戶）</td><td>121</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>200輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>123輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(㎡)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>0m^2</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>0m^2</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>2756.18m^2</td><td>40%</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵(時程獎勵)</td><td>1378.09m^2</td><td>20%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>4134.27m^2</td><td>60%</td></tr>
</table>

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)