資訊公開基本資料

一、基本資料

台中市　北屯區　景美段　107　等1筆地號 地上拾捌層地下參層 集合住宅新建工程案			
起造人姓名(名稱)	裕翔建設股份有限公司 負責人：張庚申		
設計人姓名(名稱)	陳怡鈞建築師事務所		
基地使用分區	第二種住宅區	法定建蔽率(%)	60(%)
基地面積	2214.63 ㎡	實設建蔽率(%)	25.13(%)
總樓地板面積	13883.41 ㎡	法定容積率(%)	220(%)
建築物樓層數(F)	18F	實設容積率(%)	219.999(%)
建築物(含屋突)高度(m)	73.65(m)	用戶數(戶)	68(戶)
實設汽車停車位(輛)	108(輛)	實設機車停車位(輛)	89(輛)

獎勵類型及內容		面積(㎡)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0(㎡)	0(%)
	開放空間獎勵容積	974.43(㎡)	20.00(%)
	容積轉移	1240.06(㎡)	25.452(%)
	宜居建築免計容積	153.22(㎡)	1.87(%)
	依其他相關規定申請之獎勵 開發時程獎勵	0(㎡)	0(%)
	依其他相關規定申請之獎勵 綠建築銀級獎勵	0(㎡)	0(%)
	總計	2214.49(㎡)	45.452(%)

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖：

此　致

臺中市政府(都市發展局)

玖
都市設計審議案件相關資訊公開上網(一)
9-8.1

陳怡鈞建築師事務所
裕翔建設股份有限公司 負責人:張庚申
集合住宅 新建工程