都市設計審議案件相關資訊公開上網

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">清水區市鎮北段58-1地號地上15層地下3層(店舖、集合住宅)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名(名稱)</td><td colspan="3">中國建築經理股份有限公司 鄭重</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名(名稱)</td><td colspan="3">原大聯合建築師事務所　顧宗沛</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第四種商業區</td><td>法定建蔽率(%)</td><td>80%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>5590.32 M2</td><td>實設建蔽率(%)</td><td>57.7%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>47185.27 M2</td><td>法定容積率(%)</td><td>600%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物層數</td><td rowspan="2">15F</td><td rowspan="2">實設容積率(%)</td><td>不含獎勵：478.64%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(M)</td><td>58.8 M</td><td>用戶數(戶)</td><td>344</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位(輛)</td><td>323輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>366輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(M2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>0</td><td>0</td></tr>
</table>

致　此

台中市政府都市發展局