資訊公開基本資料

<table>
<tr><td colspan="5">東區練武段1054地號等1筆地上十五層地下五層(店鋪、一般事務所、集合住宅等)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">安美建設開發股份有限公司　負責人：陳發鈐</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">王紹述建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第四之二種商業區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>70%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>691.98</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>53.90%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>7074.63</td><td>法定容積率（%）</td><td>500%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">15</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：499.97%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：529.97%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>49.3(58.3)M</td><td>用戶數（戶）</td><td>54戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>45</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>72輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>銀級綠建築獎勵容積</td><td>207.59m²</td><td>6%</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>207.59m²</td><td>6%</td></tr>
</table>

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)