資訊公開基本資料

一、基本資料

<table>
<tr><td colspan="5">台中市北屯區倡和段182等1筆地號地上15層地下4層
（店舖、辦公室集合住宅等)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">大運建設股份有限公司 負責人：賴文玲</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">大容聯合建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第三之一種商業區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>70%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>2025.97㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>49.37%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>18386.3㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>420%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物樓層數（F）</td><td>15層</td><td>實設容積率（%）</td><td>419.99%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（含屋突）高度（m）</td><td>49.9m</td><td>用戶數（戶）</td><td>142</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>146輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>147輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(㎡)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>0㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>1150.28㎡</td><td>13.52%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>0㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>0㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>1150.28㎡</td><td>13.52%</td></tr>
</table>

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)