資訊公開基本資料

基本資料

<table>
<tr><td colspan="4">南區番婆地段377、378、379、379-1地號地上15層地下4層集合住宅新建工程案</td></tr>
<tr><td>起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">立彩建設有限公司　負責人：李陳瑞美</td></tr>
<tr><td>設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">陳逸邦</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第三種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>55 %</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>1251 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>51.76 %</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>11910.29 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>280 %</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">15 F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：279.71 %</td></tr>
<tr><td>含獎勵：469.77 %</td></tr>
<tr><td>建築物（含屋突）高度</td><td>58.4 m</td><td>用戶數（戶）</td><td>84 戶</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>90 輛</td><td>實設機車停車位</td><td>84 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(㎡)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td>1049.74 ㎡</td><td>29.97%</td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵（危老獎勵）</td><td>1327.91 ㎡</td><td>37.91%</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>2377.65 ㎡</td><td>67.88%</td></tr>
</table>

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)