(1)、資訊公開基本資料

資訊公開基本資料

一、基本資料

太平區育賢段 210-1 地號地上十五層地下三層 (店舖、集合住宅等)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	泓瑞建設股份有限公司 負責人:胡正杰		
設計人姓名（名稱）	曾聰憲建築師事務所 設計建築師:曾聰憲		
基地使用分區	住宅區	法定建蔽率（%）	60%
基地面積	5863.01 ㎡	實設建蔽率（%）	34.91%
總樓地板面積	35911.13 ㎡	法定容積率（%）	200.25%
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：200.25% 含獎勵： 320.4%
建築物（含屋突）高度（m）	58.95M	用戶數（戶）	288 戶
實設汽車停車位（輛）	297 輛	實設機車停車位（輛）	300 輛

獎勵類型及內容		面積(㎡)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	開放空間獎勵容積	2348.12 ㎡	20%
	容積移轉	4696.24 ㎡	40%
	依其他相關規定申請之獎勵 (危老更新獎勵)	0 ㎡	0%
	總計	7044.36 ㎡	60%

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)