資訊公開資料

一、基本資料

資訊公開基本資料

一、基本資料

太平區育賢段 201-7 地號 地上十五層、地下三層集合住宅新建工程案			
起造人姓名（名稱）	陞霖地產股份有限公司　負責人：邱紹軒		
設計人姓名（名稱）	許獻叡建築師事務所		
基地使用分區	住宅區	法定建蔽率（%）	60%
基地面積	8593.04M²	實設建蔽率（%）	35.19%
總樓地板面積	52309.59M²	法定容積率（%）	197.7%
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：197.68% 含獎勵：316%
建築物(含屋突)高度(m)	49.95m(58.95m)	用戶數（戶）	449 戶
實設汽車停車位（輛）	480 輛	實設機車停車位(輛)	452 輛
獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積		
	開放空間獎勵容積	3347.59M²	19.7%
	容積移轉	6795.37M²	40%
	依其他相關規定申請之獎勵	0 M²	0%
	總計	10142.76M²	59.7%

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)