<table>
<tr><td colspan="4">台中市北屯區大富段 96-180 等 8 筆地號地上 3 層地下 0 層 (社區活動及管理中心、超級市場、幼兒園) 新建工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名 (名稱)</td><td colspan="2">萬寶資產管理股份有限公司 負責人：楊正</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名 (名稱)</td><td colspan="2">張景堯聯合建築師事務所 建築師：張景堯</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>特二種住宅區</td><td>法定建蔽率 (%)</td><td>20%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>8248 ㎡</td><td>實設建蔽率 (%)</td><td>19.48%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>3175.89 ㎡</td><td>法定容積率 (%)</td><td>40%</td></tr>
<tr><td>建築物樓層數 (F)</td><td>地上 3 層 地下 0 層</td><td>實設容積率 (%)</td><td>35.95%</td></tr>
<tr><td>建築物 (含屋突) 高度 (m)</td><td>A:16.55, B:15.75, C:12.90(m)</td><td>用戶數 (戶)</td><td>3 戶</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位 (輛)</td><td>22 輛</td><td>實設機車停車位 (輛)</td><td>0 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積 (㎡)</td><td>比例 (%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
</table>

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：
一、基本資料。
二、壹層景觀平面圖。
三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府 (都市發展局)