資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開:

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料:

台中市北屯區溝背段 15 等 1 筆地號 地上15層地下3層(店舖集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	鉅本建設股份有限公司　　負責人：林俊國		
設計人姓名（名稱）	吳六合建築師事務所		
基地使用分區	第二之一種住宅區	法定建蔽率（%）	50 %
基地面積	3549.4㎡	實設建蔽率（%）	38.51 %
總樓地板面積	25262.59㎡	容積率（%）	250 %
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵 :249.90% 含獎勵 :375.10%
建築物（含屋突）高度（m）	49.95M（58.95M）	用戶數（戶）	143
實設汽車停車位（輛）	195	實設機車停車位（輛）	152

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	開放空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	容積移轉	2668.99 ㎡	30.08%
	依其他相關規定申請之獎勵	1774.7㎡	20%
	總計	4443.69㎡	50.08%

此 致

臺中市政府(都市發展局)