6-1 都市設計審議案件相關資訊公開

■ 都審資訊公開同意書

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">烏日區新榮和段 31、32、33、34、35 等五筆地號
地上十三層地下三層 烏日林新醫院新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="2">林億實業股份有限公司</td><td>負責人：林仁卿</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="2">大將作聯合建築師事務所</td><td>建築師：王乙鯨</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>醫療專用區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>60 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>7189.11 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>38.28 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>36837.92 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>420 %</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">13 F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：215.93 %</td></tr>
<tr><td>含獎勵： 318.68 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（含屋突）
高度（m）</td><td>63.4 m</td><td>用戶數（戶）</td><td>24</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>200 輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>274 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型
及內容</td><td></td><td>面積(m²)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td>－</td><td>－</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td>2210.76 ㎡</td><td>7.32 %</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td>5176.15 ㎡</td><td>17.14 %</td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td>－</td><td>－</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>7386.91 ㎡</td><td>24.46 %</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)

11thF No.19 Guanqian Rd Taichung ,Taiwan (R.O.C.)
T. +886 4 2322 0083 www.tctar.com.tw
URBAN + ARCHITECTURE INTERIOR + LANDSCAPE
TCT Research & Design

裝 訂 線