7-4 資訊公開：基本資料

資訊公開基本資料

一、基本資料

<table>
<tr><td colspan="5">沙鹿區文光段971等7筆地號地上十四層地下二層(集合住宅)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">合總建設股份有限公司 負責人羅仁志 等129筆</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">吳明杰建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第四種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>55%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>4525.79㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>22.04%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>18166.06㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>200%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">14F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：200%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（含屋突）高度（m</td><td>57.28m</td><td>用戶數（戶）</td><td>129戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>133輛</td><td>實設機車停車位（輛</td><td>132輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>本案無獎勵</td><td>本案無獎勵</td></tr>
</table>

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)