資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

台中市北屯區竹興段247等1筆地號 地上14層地下2層(店舖、集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	鉅本建設股份有限公司　負責人:林俊國		
設計人姓名（名稱）	吳六合建築師事務所		
基地使用分區	第一之一種住宅區	法定建蔽率（%）	50%
基地面積	8318.76㎡	實設建蔽率（%）	38.02%
總樓地板面積	34950.16㎡	法定容積率（%）	140%
建築物樓層數（F）	14F	實設容積率（%）	139.92%
建築物(含屋突)高度(m)	49.95(58.95)M	用戶數（戶）	202戶
實設汽車停車位（輛）	286輛	實設機車停車位(輛)	222輛
獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0㎡	0%
	開放空間獎勵容積	0㎡	0%
	容積移轉	4658.50㎡	40%
	開發時程獎勵	2329.25㎡	20%
	總計	6987.75㎡	60%

此 致

臺中市政府(都市發展局)