資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

大里區北新段 1054、1055 等 2 筆地號 地上 15 層地下 3 層(店舖、集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	櫻花建設股份有限公司　　負責人:陳正釭		
設計人姓名（名稱）	吳六合建築師事務所		
基地使用分區	住宅區	法定建蔽率（%）	60%
基地面積	6354.97 ㎡	實設建蔽率（%）	31.85%
總樓地板面積	39800.54 ㎡	法定平均容積率（%）	214.41%
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：214.36% 含獎勵：321.55%
建築物(含屋突)高度(m)	49.95m(58.95m)	用戶數（戶）	302 戶
實設汽車停車位（輛）	341 輛	實設機車停車位(輛)	312 部
獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0 ㎡
	開放空間獎勵容積	2723.97 ㎡	19.99%
	容積移轉	4087.71 ㎡	30%
	依其他相關規定申請之獎勵	0 ㎡	0%
	總計	6811.68 ㎡	49.99%

此 致

臺中市政府(都市發展局)