七、資訊公開同意書

資訊公開基本資料

一、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">太平區育賢段202-4地號地上十四層地下三層(店舖、集合住宅等)
新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">聚佳建設股份有限公司 負責人：林建甫</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">林偉琦建築師事務所 建築師：林偉琦</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>60%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>3707.39㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>35.39%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>24885.55㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>215.42%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">14F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：215.42%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：344.66%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（含屋突）高度（m）</td><td>56.10M</td><td>用戶數（戶）</td><td>188戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>198輛</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>191輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>1596.94㎡</td><td>19.99%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>3194.58㎡</td><td>40.00%</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>4791.52㎡</td><td>59.99%</td></tr>
</table>

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)