資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

北屯區創研段6、7等2筆地號 地上9層地下2層(店舖、集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	達麗建設事業股份有限公司　負責人：謝志長		
設計人姓名（名稱）	吳六合建築師事務所		
基地使用分區	第二種創新研發專用區	法定建蔽率（%）	50%
基地面積	15834.93 ㎡	實設建蔽率（%）	47.22%
總樓地板面積	74252.07 ㎡	法定容積率（%）	200%
建築物樓層數（F）	9F	實設容積率（%）	不含獎勵：199.99% 含獎勵：239.99%
建築物（含屋突）高度（m）	31.95M（ 40.95M ）	用戶數（戶）	639 戶
實設汽車停車位（輛）	672 輛	實設自行車停車位（部）	780 部

		面積(m2)	比例(%)
獎勵類型及內容	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0 ㎡
	開放空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	容積移轉	0 ㎡	0%
	依其他相關規定申請之獎勵	6333.97 ㎡	20%
	總計	6333.97 ㎡	20%

此 致

臺中市政府(都市發展局)