一、資訊公開資料

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料:

北屯區文北段30、31地號等2筆地上十五層地下三層(店鋪、集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	鉅陞建設股份有限公司 代表人:褚學忠		
設計人姓名（名稱）	永續建築師事務所		
基地使用分區	住２之１種住宅區	法定建蔽率（%）	50%
基地面積	3156.03(m^2)	實設建蔽率（%）	37%
總樓地板面積	21752.47(m^2)	法定容積率（%）	250%
建築物樓層數（F）	地上 15 層 地下 3 層	實設容積率（%）	不含獎勵：249.94% 含獎勵：362.44 %
建築物（含屋突）高度（m）	58.75M	用戶數（戶）	住:170 戶 商： 2 戶
實設汽車停車位（輛）	177(輛)	實設機車停車位	179(輛)
獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0(m^2)	0%
	開放空間獎勵容積	0(m^2)	0%
	容積移轉	1972.56(m^2)	25%
	宜居建築免計容積	74.45(m^2)	0.94%
	依其他相關規定申請之獎勵	1578.01(m^2)	20%
	總計	3550.57(m^2)	45%

此 致

臺中市政府(都市發展局)