資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開

一、一層景觀平面圖

二、量體透視圖

三、基本資料

<table>
<tr><td colspan="4">太平區育賢地段201-8地號地上十四層地下三層(店舖、集合住宅等)新建工程案</td></tr>
<tr><td>起造人姓名(名稱)</td><td colspan="3">陞霖地產股份有限公司</td></tr>
<tr><td>設計人姓名(名稱)</td><td colspan="3">台灣餘弦建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>住宅區</td><td>法定建蔽率(%)</td><td>60</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>8593.03</td><td>實設建蔽率(%)</td><td>38.83</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>51585.06</td><td>法定容積率(%)</td><td>180</td></tr>
<tr><td>建築物樓層數(F)</td><td>14</td><td>實設容積率(%)</td><td>197.5</td></tr>
<tr><td>建築物含屋突高度(m)</td><td>56.45</td><td>用戶數(戶)</td><td>住宅:416
商店:5</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位(輛)</td><td>453</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>454</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(㎡)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵面積</td><td>--</td><td>--</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵面積</td><td>實設△FA1=2814.08
實設△FA2=579.51
Σ△FA=3393.59㎡</td><td>19.99</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td>6788.49</td><td>39.99</td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td>--</td><td>--</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>10182.08</td><td>60</td></tr>
</table>

此 致

台中市政府(都市發展局)