玖 資訊公開基本資料(一)

資訊公開基本資料

一、基本資料

南區番婆段 59-11、59-43 地號共二筆土地 地上拾伍層地下參層集合住宅新建工程案			
起造人姓名(名稱)	惠昇建設股份有限公司　負責人：莊季雄		
設計人姓名(名稱)	莊永芳建築師事務所		
基地使用分區	第二種住宅區 第三種住宅區	法定建蔽率(%)	住2=60% 住3=55%　平均：56.74%
基地面積	5917.00 ㎡	實設建蔽率(%)	47.33%
總樓地板面積	43275.65 ㎡	法定容積率(%)	平均：259.18%
建築物樓層數(F)	地上拾伍層 地下參層	實設容積率(%)	不含獎勵：259.18 % 含 獎 勵：388.77 %
建築物(含屋突)高度(m)	58.95(m)	用戶數(戶)	253(戶)
實設汽車停車位(輛)	344(輛)	實設機車停車位(輛)	269(輛)

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0.00(m2)	0.00(%)
	開放空間獎勵容積	3067.16(m2)	20.00(%)
	容積轉移	4600.70(m2)	30.00(%)
	依其他相關規定申請之獎勵	0.00(m2)	0.00(%)
	總計	7667.86(m2)	50.00(%)

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖：

此　致

臺中市政府(都市發展局)