資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

基本資料：

豐謙建設台中市北屯區平田段 10 地號等 5 筆集合住宅新建工程			
起造人姓名（名稱）	豐謙建設股份有限公司　(負責人:袁玉麒)		
設計人姓名（名稱）	許榮江建築師事務所　　許榮江建築師		
基地使用分區	住宅區	法定建蔽率（%）	57.73%
基地面積	2589 ㎡	實設建蔽率（%）	43.01%
總樓地板面積	17513.31 ㎡	法定容積率（%）	247.25%
建築物樓層數（F）	21F	實設容積率（%）	不含獎勵：247.11%
			含獎勵：356.34%
建築物(含屋突)高度(m)	79.90M	用戶數（戶）	120 戶
實設汽車停車位（輛）	145 輛	實設機車停車位（輛）	120 輛

獎勵類型及內容		面積(㎡)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0 %
	開放空間獎勵容積	1280.16 ㎡	20%
	容積移轉	1544.02 ㎡	24.12%
	總計	2824.18 ㎡	44.12%

此 致

臺中市政府(都市發展局)

台中市台灣大道二段906號6樓
TEL：04-2317-5777
FAX：04-2315-5777
Mail:archispace.tw@gmail.com

備　註