資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">台中市北屯區溝背段 91、92 等 2 筆地號
地上二十層、地下三層（店鋪、集合住宅）新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">登仰建設有限公司　　負責人：林韋志</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">陳吉彰建築師事務所　建築師：陳吉彰</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第二之一種住宅區</td><td>法定建蔽率
（％）</td><td>50 ％</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>2589.45 ㎡</td><td>實設建蔽率
（％）</td><td>41.23%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>19075.34 ㎡</td><td>法定容積率
（％）</td><td>250 ％</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上：20F
地下：3F</td><td rowspan="2">實設容積率
（％）</td><td>不含獎勵：249.95%</td></tr>
<tr><td>含 獎 勵：399.95%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（含屋突）高度（m）</td><td>67.05m</td><td>用戶數（戶）</td><td>112 戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>136 輛</td><td>實設機車停車位
（輛）</td><td>122 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(㎡)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>2589.45 ㎡</td><td>40 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>1294.73 ㎡</td><td>20 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>3884.18 ㎡</td><td>60 %</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)