資訊公開基本資料

一、基本資料

采威國際資訊股份有限公司廣明段858地號辦公室新建工程			
起造人姓名（名稱）	采威國際資訊股份有限公司 負責人：蕭哲君		
設計人姓名（名稱）	黃郁文建築師事務所		
基地使用分區	第二種創新研發專用區	法定建蔽率（%）	50%
基地面積	1064.46 m^2	實設建蔽率（%）	49.65%
總樓地板面積	5367.79 m^2	法定容積率（%）	200%
建築物樓層數（F）	6F	實設容積率（%）	不含獎勵：199.43%
			含 獎 勵：229.43%
建築物(含屋突)高度(m)	41m	用戶數（戶）	6 戶
實設汽車停車位（輛）	49 輛	實設自行車停車位(輛)	127 輛

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積		
	開放空間獎勵容積		
	容積移轉		
	依其他相關規定申請之獎勵（變更臺中市都市計畫（水湳機場原址整體開發區）細部計畫(第一次通盤檢討)案土地使用分區管制要點第十項第二款時程獎勵）	319.33 m^2	15%
	總計	319.33 m^2	15%

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)