一、都市設計審議案件相關資訊公開上網

(一)資訊公開基本資料

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

豐原區豐原段 13-1 地號地上十二層地下四層 (郵局、餐廳、旅館等)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	中華郵政股份有限公司 負責人:吳宏謀		
設計人姓名（名稱）	華兆建築師事務所 建築師:曹毅豪		
基地使用分區	第二種商業區	法定建蔽率（%）	80%
基地面積	3589 ㎡	實設建蔽率（%）	69.83%
總樓地板面積	24949.58 ㎡	法定容積率（%）	320%
建築物樓層數（F）	地上 12 層 地下 4 層	實設容積率（%）	不含獎勵：319.91% 含獎勵：349.91%
建築物（含屋突）高度（m）	58.95m	用戶數（戶）	2 戶
實設汽車停車位（輛）	181 輛	實設機車停車位（輛）	188 輛

		面積(m2)	比例(%)
獎勵類型及內容	增設停車空間獎勵容積	無	無
	開放空間獎勵容積	1072.59	9.34
	容積移轉	無	無
	依其他相關規定申請之獎勵	無	無
	總計	1072.59	9.34

此 致

臺中市政府(都市發展局)

(二)資訊公開量體透視圖



模擬圖(A)



模擬圖(B)