柒、附件

7-1　資訊公開基本資料

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料 ：

台中市明德高級中學-明德街高架陸橋新建工程 南區頂橋子頭段 84-2等7筆地號			
起造人姓名（名稱）	明德學校財團法人台中市明德高級中學		
設計人姓名（名稱）	黃木權建築師事務所		
基地使用分區	文教區	道路用地(明德街)	第二種住宅區
基地面積	2911.24㎡	116.25㎡	3116 ㎡
法定建蔽率(%)	50%	無規定	60%
實設建蔽率(%)	26.1%	免檢討	54.23%
法定容積率(%)	250%	無規定	220%
實設容積率(%)	116.39%	免檢討	205.23%
總樓地板面積	136.33㎡	147.5㎡	135.48㎡
總樓地板面積合計	419.31㎡		
建築物樓層數(F)	2		
建築物(含屋突)高度(m)	10.42		

		面積（㎡）	比例（%）
獎勵類型及內容	增設停車空間獎勵容積		
	開放空間獎勵容積		
	容積移轉		
	依其他相關規定申請之獎勵		
	總計		

此 致

台中市政府(都市發展局)

黃木權建築師事務所 HUANG ARCHITECTS &ASSOCIATES
台中市西區英才路635號3F TEL:04-23755057 FAX:04-23731042 E-mail:hmarch.mark@msa.hinet.net