資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

基本資料：

寰聚建設台中市豐原區豐洲段 500-1、500-3 地號集合住宅新建工程			
起造人姓名（名稱）	寰聚建設股份有限公司　(負責人:卓慶能)		
設計人姓名（名稱）	許榮江建築師事務所　　許榮江建築師		
基地使用分區	第二種住宅區	法定建蔽率（%）	60%
基地面積	5162.93 ㎡	實設建蔽率（%）	27.98%
總樓地板面積	24261.75 ㎡	法定容積率（%）	200%
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：199.87% 含獎勵：261.87%
建築物(含屋突)高度(m)	58.95M	用戶數（戶）	住宅 140 戶；店鋪 5 戶
實設汽車停車位（輛）	196 輛	實設機車停車位（輛）	147 輛
獎勵類型及內容		面積(㎡)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0 %
	開放空間獎勵容積	2064.89 ㎡	20%
	容積移轉	1136.14 ㎡	11%
	總計	3201.03 ㎡	31%

此 致

臺中市政府(都市發展局)