資訊公開基本資料

一、基本資料

西屯區廣明段871地號地上伍層辦公室、集合住宅新建工程案			
起造人姓名（名稱）	張富榛、張春寶、張柄華、張羽華、張香洲、張青琳、張晉榕、許珮育、楊皓森等9人		
設計人姓名（名稱）	楊士騰建築師事務所　建築師:楊士騰		
基地使用分區	第二種創新研發專用區	法定建蔽率（%）	50%
基地面積	726.29 平方公尺	實設建蔽率（%）	48.19%
總樓地板面積	1506.39 平方公尺	法定容積率（%）	200%
建築物樓層數（F）	地上伍層	實設容積率（%）	不含獎勵：184.58% 含獎勵：
建築物(含屋突)高度(m)	29.25m	用戶數（戶）	辦公室 1 戶、住宅 5 戶
實設汽車停車位（輛）	9 輛	實設機車停車位(輛)	1 輛

		面積(m2)	比例(%)
獎勵類型及內容	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0 %
	開放空間獎勵容積	0 ㎡	0 %
	容積移轉	0 ㎡	0 %
	依其他相關規定申請之獎勵	0 ㎡	0 %
	總計	0 ㎡	0 %

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)