資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

台中市大雅區上楓段1158等1筆地號 地上14層地下3層(店舖、辦公室、集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	富宇地產股份有限公司　負責人: 張清全		
設計人姓名（名稱）	吳六合建築師事務所		
基地使用分區	住宅區	法定建蔽率（%）	60%
基地面積	3695 ㎡	實設建蔽率（%）	38.36%
總樓地板面積	22082.76 ㎡	法定容積率（%）	290.43%
建築物樓層數（F）	14F	實設容積率（%）	290.39%
建築物(含屋突)高度(m)	58.8m	用戶數（戶）	166戶
實設汽車停車位（輛）	199輛	實設機車停車位(輛)	189輛

		面積(m2)	比例(%)
獎勵類型及內容	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	開放空間獎勵容積	1430.83 ㎡	20%
	容積移轉	2146.25 ㎡	30%
	依其他相關規定申請之獎勵	0 ㎡	0%
	總計	3577.08 ㎡	50%

此 致

臺中市政府(都市發展局)