1.都市設計審議案件相關資訊公開上網

一、基本資料

龍井區福麗段901-1、902-1、915-1、916-1等4筆地號地上3層(工廠)新建工程案			
起造人姓名(名稱)	天力離岸風電科技股份有限公司　　代表人：林逸傑		
設計人姓名(名稱)	陳彥儒建築師事務所　　建築師：陳彥儒		
基地使用分區	港埠專用區	**法定建蔽率(%)**	70%
基地面積	49970.71m^2	**實設建蔽率(%)**	50.77%
總樓地板面積	29276.57m^2	**法定容積率(%)**	200%
建築物樓層數(F)	廠房A:2F、廠房BC:1F、辦公棟:3F、警衛室:1F、貯藏室:1F、危險物品貯藏室:1F	**實設容積率(%)**	不含獎勵 : 53.89% 含獎勵 : 本案無申請獎勵容積
建築物(含屋突)高度(m)	廠房A:18.40m、廠房BC:14.75m、辦公棟:17m、警衛室:3.9m、貯藏室:10.5m、危險物品貯藏室:10.5m	**用戶數(戶)**	1戶
實設汽車停車位(輛)	105 輛	**實設機車停車位(輛)**	79 輛
獎勵類型及內容		**面積(m^2)**	**比例(%)**
	增設停車空間獎勵容積	0m^2	0%
	開放空間獎勵容積	0m^2	0%
	容積移轉	0m^2	0%
	依其他相關規定申請之獎勵	0m^2	0%
	總 計	0m^2	0%

本公司同意提供本案下列資訊進行公開 :
一、基本資料
二、壹層景觀平面圖
三、量體透視圖

此敬

臺中市政府(都市發展局)