PDF-XChange Viewer Click to buy NOW! www.docu-track.com

PDF-XChange Viewer Click to buy NOW! www.docu-track.com

9-10-1 資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

潭子區大新段840地號地上十五層地下三層(店鋪暨集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	鄉林建設事業股份有限公司 負責人:賴正鎰		
設計人姓名（名稱）	銘誼建築師事務所　建築師:王銘聰		
基地使用分區	住宅區	法定建蔽率（%）	50%
基地面積	3610.7 ㎡	實設建蔽率（%）	38.22%
總樓地板面積	23821.27 ㎡	法定容積率（%）	200%
建築物樓層數（F）	地上十五層 地下三層	實設容積率（%）	不含獎勵：199.95% 含獎勵：337.53%
建築物（含屋突）高度（m）	58.95m	用戶數（戶）	187 戶
實設汽車停車位（輛）	215 輛	實設機車(含腳踏車)停車位（輛）	188 輛

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0	-
	開放空間獎勵容積	2079.24 ㎡	28.79%
	容積移轉	2888.56 ㎡	40%
	依其他相關規定申請之獎勵	0	-
	總計	4967.8 ㎡	68.79%

此 致

臺中市政府(都市發展局)