資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">台中市清水區市鎮北段 13 等 1 筆地號
地上 15 層地下 4 層(店舖、集合住宅)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">協和建設股份有限公司　負責人：范秋芬</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">吳六合建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第四種商業區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">80%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>3268.61 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">63.11%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>33846.86 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">600%</td></tr>
<tr><td>建築物樓層數（F）</td><td>15F</td><td>實設容積率（%）</td><td colspan="2">587.14%</td></tr>
<tr><td>建築物（含屋突）高度（m）</td><td>49.90M(58.90M)</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">230 戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>234 輛</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>233 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(m2)</td><td colspan="2">比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td>0 ㎡</td><td colspan="2">0%</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td>1326.17 ㎡</td><td colspan="2">6.76%</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td>0 ㎡</td><td colspan="2">0%</td></tr>
<tr><td>開發時程獎勵</td><td>0 ㎡</td><td colspan="2">0%</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>1326.17 ㎡</td><td colspan="2">6.76%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)